

Zápisnica o priebehu obchodnej verejnej súťaže

1. Úvodné ustanovenia:

Obec Sulín vyhlásila obchodnú verejnú súťaž **na predaj nehnuteľnosti – rekreačná chata súp. č. 13**, na parcele KN-C 198/4 o výmere 50 m², **pozemku KN-C 198/4 o výmere 50 m²** – zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Malý Sulín, obec Sulín, okres Stará Ľubovňa, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 v prospech Obce Sulín, spoluvlastnícky podiel 1/1,

a pozemku KN-C 198/7, druh pozemku: orná pôda výmere **354 m²**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Malý Sulín, obec Sulín, okres Stará Ľubovňa, vedenom na liste vlastníctva č. 1 v prospech Obce Sulín, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Podmienky sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zápisnice. Súťaž bola zverejnená na úradnej tabuli na internetovej stránke obce www.sulin.sk, v regionálnej tlači Ľubovnianske noviny č. 16 z 26. 04. 2023.

Komisia na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže pozostávala zo starostky a poslancov Obecného zastupiteľstva v Sulíne:

1. Anna Hiláková – starostka obce
2. Samuel Malast
3. Bc. Marián Imrich
4. Bc. Martin Kurcin

Starostka obce zvolala komisiu k vyhodnoteniu podaných návrhov na deň 14.5.2023 o 9.40 hod. Komisia sa oboznámila s pravidlami obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka, so súťažnými podmienkami a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia.

Ponuku v rámci obchodnej verejnej súťaže predložili:

1. **Pavol Janoščík**, Jarabina 143, 065 31 Jarabina, cenová ponuka **31.300.- €**
2. **Mgr. Monika Kaletová**, rod. Sekel'ská, Nová Ľubovňa 379, cenová ponuka **31.234.- €**

2. Postup posudzovania návrhov:

Predložené návrhy boli posudzované z nasledujúcich hľadísk:

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok
- výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska ceny

Lehota na predloženie bola dodržaná – ponuky boli predložené 12. 05. 2023 do 12,00 hod.

Dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu:

Z hľadiska kritériá výlučného vlastníctva v predloženej cenovej ponuke Mgr. Moniky Kaletovej nebolo doložené vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (požadované údaje musia byť poskytnuté oboma manželmi).

Návrhy zahrnuté do súťaže:

Na základe výsledkov vyhodnotenia podľa bodu 3. komisia konštatuje, že podľa § 284 ods. 1 a 2 Obchodného zákonníka je prípustné do súťaže zahrnúť návrh iba jedného súťažiaceho.

3. Výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska ceny: preložená ponuka vo výške **31.300.- €**.

Komisia vyhodnotila súťažný návrh v rozsahu ponúkaných podmienok. Komisia **jednomyseľne odporúča** prijať súťažný návrh účastníka:

Pavol Janoščík, Jarabina 143, 065 31

1. Anna Hiláková , starostka obce
2. Samuel Malast
3. Bc. Marián Imrich
4. Bc. Martin Kurcin

V Sulíne, dňa 14. 05. 2023