OBEC SULÍN, Sulín 99, 065 46 Malý Lipník

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže

Obec Sulín vyhlásila dňa 13. 10. 2026 Obchodnú verejnú súťaž podľa § 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na prenájom nehnuteľnosti:

- prenájom nehnuteľného majetku obce - časti pozemku KN-C 354 o výmere 24 m^2, ktorý je vedený na LV č. 1, nachádzajúci sa v katastrálnom území Veľký Sulín, vo vlastníctve Obce Sulín, spoluvlastnícky podiel 1/1 .

Členovia komisie:
Bc. Martin Kurcin
Peter Kurcin
Samuel Malast

Lehota a spôsob predloženia návrhu boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Sulíne dňa 09.10.2026, uznesením č. 172. Termín predkladania návrhov bol do 30. 10. 2026 do 12,00 hod. Súťaž bola uverejnená na úradnej tabuli, webovom sídle obce Sulín a na CUET dňa 13. 10. 2026.

Ku dňu 30. 10. 2026 do 12:00 hod. bol do podateľne Obce Sulín doručený jeden súťažný návrh v uzatvorenej obálke, ktorý predložil Matthias Marek Pjatak, bytom Stará Ľubovňa, Okružná 850/24, 064 01 Stará Ľubovňa dňa 27.10.2026.

Komisia konštatuje, že uchádzač, ktorý sa do súťaže zapojil, predložil všetky požadované podklady.

Obec Sulín oznamuje, že obchodná verejná súťaž bola úspešná. Úspešným uchádzačom na prenájom pozemku sa stal Matthias Marek Pjatak, narodený , bytom Stará Ľubovňa, Okružná 850/24, so záväzne ponúknutou cenou **2,- €/m^2/rok** (slovom dve eurá/m^2/rok**), ročný prenájom vo výške 48,- €.**

V Sulíne, dňa 30.10.2026.

Anna Hiľáková
starostka obce

Zápisnica o priebehu obchodnej verejnej súťaže

Obec Sulín vyhlásila obchodnú verejnú súťaž na **prenájom nehnuteľného majetku obce - časti pozemku KN-C 354 o výmere 24 m^2**, ktorý je vedený na LV č. 1, nachádzajúci sa v katastrálnom území Veľký Sulín, vo vlastníctve Obce Sulín, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Podmienky verejnej obchodnej súťaže boli zverejnené na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce www.sulin.sk, a na CUET - centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa 13. 10. 2026.

Komisia na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže pozostávala z poslancov Obecného zastupiteľstva v Sulíne:

1. Bc. Martin Kurcin
2. Peter Kurcin
2. Samuel Malast

Starostka obce zvolala komisiu k vyhodnoteniu podaných návrhov na deň 30.10.2026 o 19.00 hod. Komisia sa oboznámila s pravidlami obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka, so súťažnými podmienkami a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia.
Podľa § 9a ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb.: „ Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže obec zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.“

Ponuku v rámci obchodnej verejnej súťaže predložil v listinnej podobe v uzatvorenej obálke, nakoľko nemá aktivovanú elektronickú schránku,

1. Matthias Marek Pjatak, bytom Stará Ľubovňa, Okružná 850/24, 064 01 Stará Ľubovňa, dňa 27.10.2026.

Postup posudzovania návrhov:

Predložený návrh bol posudzovaný z nasledujúcich hľadísk:
- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok
- výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska ceny

Lehota na predloženie bola dodržaná – ponuka bola predložená do 30.10.2026 do 12.00 hod.

Dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu*:*

Podmienky súťaže dodržané. Komisia sa zhodla na ponúkanej cene 2**,- €/m^2/rok.**

Komisia vyhodnotila súťažný návrh v rozsahu ponúkaných podmienok.

Komisia jednomyseľne **odporúča** prijať súťažný návrh účastníka Matthiasa Mareka Pjataka, bytom Stará Ľubovňa, Okružná 850/24, 064 01 Stará Ľubovňa

1. Bc. Martin Kurcin .....

2. Peter Kurcin .....

3. Samuel Malast .....

V Sulíne, dňa 30. 10. 2026