



Č. sp.: Su-72/2026-OBU-2

OBEC SULÍN, Sulín 99, 065 46 Malý Lipník

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže

Obec Sulín vyhlásila dňa 24.03.2026 Obchodnú verejnú súťaž podľa § 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na prenájom nehnuteľnosti:

- **prenájom** časti nebytového priestoru – **skladové priestory v kultúrnom dome súpisné číslo 97**, nachádzajúcom sa na parcele **KN-C 355** v katastrálnom území Veľký Sulín, vedenom na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce, spoluvlastnícky podiel 1/1, **prenajímaná výmera 30 m²** .

Členovia komisie:

Peter Kurcin - prítomný

Samuel Malast – prítomný

Marián Imrich – ospravedlnený

Lehota a spôsob predloženia návrhu bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Sulíne dňa 20.03.2026, uznesením č. 150.

Termín predkladania návrhov bol do 10.04.2026 do 12,00 hod. Súťaž bola uverejnená na úradnej tabuli, webovom sídle obce Sulín a na CUET dňa 24.03.2026.

Ku dňu 10.04.2026 do 12:00 hod. bol doručený obci iba jeden súťažný návrh a to elektronickou poštou prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy (www.slovensko.sk), a to dňa 06.04.2026.

Návrh bol označený: „Obchodná verejná súťaž – neotvárať!“ Súťažný návrh predložila spoločnosť MKkeramic, s. r. o., 065 46, Sulín 182, IČO 56775229, zastúpená konateľkou Janou Kurcinovou.

Komisia na zasadnutí dňa 12.04.2026 po otvorení elektronického doručenia konštatuje, že uchádzač, ktorý sa do súťaže zapojil, predložil požadované podklady.

Obec Sulín oznamuje, že obchodná verejná súťaž bola úspešná. Úspešným uchádzačom na prenájom pozemku sa stala spoločnosť MKkeramic, s. r. o., Sulín 182, IČO 56775229 so záväzne ponúknutou cenou **70,00 €/rok** (slovom sedemdesiat EUR).

V Sulíne, dňa 13. 04. 2026

Anna Hiláková
starostka obce

Zápisnica o priebehu obchodnej verejnej súťaže

Obec Sulín vyhlásila obchodnú verejnú súťaž na **prenájom časti nebytového priestoru** – skladové priestory v kultúrnom dome súpisné číslo 97, nachádzajúcom sa na parcele KN-C 355 v katastrálnom území Veľký Sulín, vedenom na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce, spoluvlastnícky podiel 1/1, prenajímaná výmera 30 m².

Podmienky verejnej obchodnej súťaže boli zverejnené na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce www.sulin.sk, a na CUET - centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa 24. 03. 2026.

Komisia na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže pozostávala z poslancov Obecného zastupiteľstva v Sulíne:

1. Peter Kurcin
2. Samuel Malast
3. Marián Imrich

Starostka obce zvolala komisiu k vyhodnoteniu podaných návrhov na deň 12.04.2026 o 10.00 hod. Komisia sa oboznámila s pravidlami obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka, so súťažnými podmienkami a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia. Podľa § 9a ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb.: „Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronicкую schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronicкую schránku. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže obec zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.“

Ponuku v rámci obchodnej verejnej súťaže predložila iba spoločnosť :

MKkeramic, s. r. o. , 065 46 Sulín 182, IČO 56775229, dňa 06.04.2026 elektronicickou formou

Postup posudzovania návrhov:

Predložený návrh bol posudzovaný z nasledujúcich hľadísk:

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok
- výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska ceny

Lehota na predloženie bola dodržaná – ponuky boli predložené do 10. 04. 2026 do 12.00 hod.

Dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu:

Podmienky súťaže dodržané. Komisia sa zhodla na ponúkanej cene **70,- €/rok**.

Komisia vyhodnotila súťažný návrh v rozsahu ponúkaných podmienok. Komisia **jednomyseľne odporúča** prijať súťažný návrh účastníka spoločnosti MKkeramiic s. r. o., 065 46 , Sulín 182, IČO 56775229, konateľ spoločnosti Jana Kurcinová.

1. Peter Kurcin
2. Samuel Malast
3. Marián Imrich - ospravedlnený

V Sulíne, dňa 12. 04. 2026