

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže obce

Obec Sulín v zmysle § 9a ods.1, písm. a) a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Sulíne zo dňa 14.04.2023, uznesením č. 15 zverejňuje:

podmienky obchodnej verejnej súťaže

na odpredaj **rekreačnej chaty súpisné číslo 13**, nachádzajúcej sa na parcele **KN-C 198/4** o výmere 50 m², **pozemku KN-C 198/4** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m² a **pozemku KN-C 198/7** – orná pôda o výmere 354 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Malý Sulín, vedených na LV 1.

Minimálna cena, za ktorú Obec Sulín ponúka na predaj vyššie uvedené nehnuteľnosti - **rekreačnú chatu súpisné číslo 13**, nachádzajúcu sa na parcele KN-C 198/4 o výmere 50 m² s pozemkom **KN-C 198/4** o výmere 50 m² je stanovená vo výške **27.000.- €** a **pozemku KN-C 198/7** – orná pôda o výmere 354 m², je stanovená vo výške **vo výške 10.- €/m², t.j. 3.540.- €**.

Uvedené nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Malý Sulín, vedené na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Sulín, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Špecifické požiadavky:

Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností. Kúpna cena za nehnuteľnosť bude vyplatená do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Záväznú cenovú ponuku s prílohami žiadame predložiť Obecnému úradu v Sulíne alebo poštou na adresu: Obec Sulín, Sulín č. 99, 065 46 Malý Lipník, tak aby príloha a kúpna zmluva boli doručené na Obecný úrad v Sulíne **do 12.05.2023 do 12,00 hod.**
2. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom: „**Obchodná verejná súťaž –Neotvárať!**“

3. Cenová ponuka musí obsahovať:

a) označenie záujemcu:

– **fyzická osoba** – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav, je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

– **právnická osoba** – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

- b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,
- c) výška cenovej ponuky,
- d) akceptácia alebo spôsob splnenia špecifických požiadaviek,
- e) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi).

Obec Sulín si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu cenovú ponuku, resp. obchodnú verejnú súťaž zrušiť.

Vyhodnotenie cenových ponúk vykoná ustanovená **komisia zložená z členov Bc. Marián Imrich, Samuel Malast, Peter Kurcin, Bc. Martin Kurcin.**

Nehnuteľnosť a pozemok bude odpredaný záujemcovi, ktorý splní všetky podmienky súťaže a ponúkne najvyššiu cenu. Informácie o verejnej obchodnej súťaži budú zverejnené na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce www.sulin.sk, a v regionálnej tlači. Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 052/4282401 alebo osobne na Obecnom úrade v Sulíne.

V Sulíne, 20. 04. 2023

Prílohy:

- záväzná ponuka pre právnické osoby
- záväzná ponuka pre fyzické osoby
- súhlas so spracovaním osobných údajov
- návrh kúpnej zmluvy

Anna Hil'áková
starostka obce