

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže obce

Obec Sulín v zmysle § 9a ods.1, písm. a) a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Sulíne zo dňa 23.09.2022, uznesením č. 201 zverejňuje:

podmienky obchodnej verejnej súťaže

na odpredaj parcely **KN-E 464/100** o výmere **4 286 m²**, druh pozemku **orná pôda**, vedenom na **LV č . 494**, katastrálne územie Malý Sulín.

Špecifické požiadavky:

Minimálna cena, za ktorú Obec Sulín ponúka na predaj pozemok KN-E 464/100 – orná pôda, o celkovej výmere 4286 m², bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Sulíne dňa 23.09.2022, uznesením č. 200, vo výške **1,70 €/m²**, t.j. **7.286.- €**.

Špecifické požiadavky:

Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností. Kúpna cena za nehnuteľnosť bude vyplatená do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Záväznú cenovú ponuku s prílohami žiadame predložiť Obecnému úradu v Sulíne alebo poštou na adresu: Obec Sulín, Sulín č. 99, 065 46 Malý Lipník, tak aby príloha a kúpna zmluva boli doručené na Obecný úrad v Sulíne **do 21.10.2022 do 12,00 hod.**
2. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom: **„Obchodná verejná súťaž –Neotvárať!“**
3. Cenová ponuka musí obsahovať:
 - a) označenie záujemcu:
 - fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav. Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.
 - právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.
 - b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,
 - c) výška cenovej ponuky,
 - d) akceptácia alebo spôsob splnenia špecifických požiadaviek,

e) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi).

Obec Sulín si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu cenovú ponuku, resp. obchodnú verejnú súťaž zrušiť. Vyhodnotenie cenových ponúk vykoná ustanovená komisia zložená z členov Ing. Marián Imrich, Bc. Martin Kurcin a Ing. Rastislav Hriňák.

Pozemky budú odpredané záujemcovi, ktorý splní všetky podmienky súťaže a ponúkne najvyššiu cenu. Informácie o verejnej obchodnej súťaži budú zverejnené na internetovej stránke obce www.sulin.sk a v regionálnej tlači. Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 052/4282401 alebo osobne na Obecnom úrade v Sulíne.

V Sulíne, 26. 09. 2022

Prílohy:

- záväzná ponuka pre právnické osoby
- záväzná ponuka pre fyzické osoby
- súhlas so spracovaním osobných údajov
- návrh kúpnej zmluvy

Anna Hiľáková
starostka obce