

Z á p i s n i c a

**z XVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sulíne,
konaného dňa 4. augusta 2018**

Prítomní : Štefan Romaňák – starosta obce

Bc. Emília Hricková

Ing. Rastislav Hriňák

Bc. Martin Kurcin

Neprítomní ospravedlnení: Peter Hutník – PN

Ing. Lukáš Kuča

Mgr. Jozef Jendrichovský – hlavný kontrolór obce

Zapisovateľka: Helena Malastová

P r o g r a m:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva
3. Návrh na určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva v Sulíne na volebné obdobie 2018 – 2022
4. Návrh na určenie volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2018
5. Určenie rozsahu výkonu starostu obce v Sulíne na volebné obdobie 2018-2022
6. Návrh Kúpnej zmluvy na odkúpenie časti parcely KN-E 4420/1 Petrovi Hutníkovi
7. Návrh Zmluvy o prenájme poľnohospodárskych pozemkov s Roľníckym družstvom „Prameň“
Sulín
8. Súhlas s publikovaním historických faktov, údajov, obrazových záznamov o obci Sulín
v publikácií k 50. výročiu znovu vytvorenia okresu Stará Ľubovňa
9. Interpelácia poslancov - diskusia
10. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta o 18,10 hod. Privítal prítomných a oboznámil ich s navrhovaným programom.

Poslanci program jednomyseľne schválili.

Starosta do návrhovej komisie navrhol Ing. Rastislava Hriňáka a Bc. Emíliu Hrickovú.

Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

Za overovateľov zápisnice určil Bc. Emíliu Hrickovú a Bc. Martina Kurcina

Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

K bodu 2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené.

Uznesenie č. 221 - zámer predaja časti parcely Petrovi Hutníkovi bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od 4.7.2018 do 31.7.2018

uznesenie č. 222 – zámer prenájmu poľnohospodárskych pozemkov s Roľníckym družstvom „Prameň“, bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od 4.7.2018 do 31.7.2018.

K bodu 3. Návrh na určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva v Sulíne na volebné obdobie 2018 – 2022

V súvislosti s blížiacimi sa voľbami do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa budú konať 10.11.2018 starosta povedal, že je potrebné určiť počet poslancov na nastávajúce volebné obdobie. Podľa počtu obyvateľov môže maša obec mať od 3 do 5 poslancov. Poslanci v súlade s ust. § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schválili jednomyseľne 5 poslancov Obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2018 – 2022.

K bodu 4. Návrh na určenie volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2018

Starosta povedal, že je potrebné určiť aj počet volebných obvodov pri voľbách do orgánov samosprávy obcí. Poslanci jednomyseľne navrhli 1 volebný obvod.

K bodu 5. Určenie rozsahu výkonu starostu obce v Sulíne na volebné obdobie 2018-2022

Starosta predniesol návrh rozsahu výkonu starostu obce na volebné obdobie 2018-2022 a to na plný úväzok. Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

K bodu 6. Návrh Kúpnej zmluvy na odkúpenie časti parcely KN-E 4420/1 Petrovi Hutníkovi

Starosta predniesol návrh Kúpnej zmluvy uzatvorenej s Petrom Hutníkom bytom Stará Ľubovňa na predaj časti parcely KN-E 4420/1 – zastavané plochy a nádvoria, ktorá je vedená na LV 691, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Sulín a to **novovytvorených parciel** KN-C 318/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere **11 m²** a novovytvorenej parcely KN-C 318/7 – zastavané plochy a nádvoria výmere **13 m²**.

Cena predávaných nehnuteľností je vo výške 4,07 €/m², celková cena za predaj 24 m² je vo výške 97,68 €.

Predaj sa uskutočňuje v súlade s § 9a) ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že táto časť pozemku je zastavaná stavbou vo vlastníctve žiadateľa vrátane príľahlej plochy a je pre obec neupotrebitelná.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od 4.7.2018 do 31.7.2018.

Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

K bodu 7. Návrh Zmluvy o prenájme poľnohospodárskych pozemkov s Roľníckym družstvom „Prameň“ Sulín

Starosta predniesol návrh Zmluvy o prenájme obecných pozemkov na poľnohospodárske účely s Roľníckym družstvom „Prameň“ Sulín, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Sulín o výmere 2 445 m², vedených na LV 691 a pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Malý Sulín o výmere 26 176 m², vedených na LV 370, 541, 543, 486, 494, 513, vo výške 0,0020 €/m², na obdobie 5 rokov. Prenájom je z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to, že aj v súčasnosti obhospodaruje obecné pozemky na základe platnej zmluvy o prenájme z roku 2013.

Zámer prenájmu poľnohospodárskych pozemkov s Roľníckym družstvom „Prameň“, bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od 4.7.2018 do 31.7.2018.

Poslanci jednomyseľne schválili návrh zmluvy o prenájme.

K bodu 8. Súhlas s publikovaním historických faktov, údajov, obrazových záznamov o obci Sulín v publikácii k 50. výročiu znovu vytvorenia okresu Stará Ľubovňa

Starosta povedal, že Ľubovnianske regionálne združenie pripravuje publikáciu k 50. výročiu znovu vytvorenia okresu Stará Ľubovňa. Z toho dôvodu žiada obce o zaslanie historických faktov, údajov, obrazových záznamov a zároveň žiada o súhlas s ich publikovaním. Obec tieto údaje už zaslala 15.2.2018, ale až teraz LRZ žiada o súhlas s ich zverejnením.

Poslanci jednomyseľne udelili súhlas s publikovaním údajov v publikácii „Stará Ľubovňa- región mnohých kultúr na rozhraní Spiša a Šariša“.

K bodu 9. Interpelácie poslancov - diskusia

V diskusii vystúpil najskôr starosta obce, ktorý poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali pri príprave III. ročníka cezhraničného stretnutia Sulín – Zegiestów. Podujatie zúčastnení hodnotili ako vydarenú akciu. Referentka obce Helena Malastová oboznámila s finančnou analýzou podujatia. Výdavky na podujatie predstavovali 1.331,47 €, z toho honoráre 500.- €, ozvučenie 200.- €, prevoz tribúny 143.- € a prenájom WC 168.- €. Zatiaľ dotáciu z VÚC vo výške 800.- € sme ešte nedostali.

Starosta taktiež oboznámil prítomných s postupom prác v kultúrnom dome a jeho okolí. Potrebné je ešte položiť dlažbu na terasu, vymaľovať vnútorné priestory a vonkajšiu fasádu zo vstupnej strany, natrieť dvere a odstrániť okienka z miestnosti bývalej pekárne.

Keďže poslanci nemali žiadne iné pripomienky a námety, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil o 20,10 hod.

Overovatelia zápisnice: Bc. Emília Hricková

Bc. Martin Kurcin

Štefan Romaňák

starosta obce

Zapisovateľka : Helena Malastová

U z n e s e n i a
z XVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sulíne,
konaného dňa 4. augusta 2018

Uznesenie č. 226

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí

A. s c h v a ľ u j e program zasadnutia obecného zastupiteľstva takto:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva
3. Návrh na určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva v Sulíne na volebné obdobie 2018 – 2022
4. Návrh na určenie volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2018
5. Určenie rozsahu výkonu starostu obce v Sulíne na volebné obdobie 2018-2022
6. Návrh Kúpnej zmluvy na odkúpenie časti parcely KN-E 4420/1 Petrovi Hutníkovi
7. Návrh Zmluvy o prenájme poľnohospodárskych pozemkov s Roľníckym družstvom „Prameň“ Sulín
8. Súhlas s publikovaním historických faktov, údajov, obrazových záznamov o obci Sulín v publikácií k 50. výročiu znovu vytvorenia okresu Stará Ľubovňa
9. Interpelácia poslancov - diskusia
10. Záver

B. v o ľ í Ing. Rastislava Hriňáka a Bc Emíliu Hrickovú do návrhovej komisie

C. u r č u j e Bc. Martina Kurcina a Bc. Emíliu Hrickovú za overovateľov zápisnice

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 227

Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

a) konštatuje, že

uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené.

Uznesenie č. 221 - zámer predaja časti parcely Petrovi Hutníkovi bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od 4.7.2018 do 31.7.2018

uznesenie č. 222 – zámer prenájmu poľnohospodárskych pozemkov s Roľníckym družstvom „Prameň“, bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od 4.7.2018 do 31.7.2018.

Hlasovanie:

Za 3

Proti : 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 228

Návrh na určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva v Sulíne na volebné obdobie 2018 – 2022

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ust. § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Sulíne a to v počte **5 poslancov** na volebné obdobie 2018 – 2022

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 229

Návrh na určenie volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2018

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s ust. § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva v znení neskorších predpisov pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2018 v obci Sulín
jeden volebný obvod

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 230

Určenie rozsahu výkonu starostu obce v Sulíne na volebné obdobie 2018-2022

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

A. s ch v a ľ u j e

Plný úväzok starostu obce na volebné obdobie 2018 - 2022.

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 231

Návrh Kúpnej zmluvy o odpredaji časti parcely KN-E 4420/1 Petrovi Hutníkovi

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

A. s ch v a ľ u j e

Návrh Kúpnej zmluvy uzatvorenej s Petrom Hutníkom bytom Za vodou 1082/1, 064 01 Stará Ľubovňa na predaj časti parcely KN-E 4420/1 – zastavané plochy a nádvoria , vedenú na LV 691, nachádzajúcu sa v katastrálnom území Veľký Sulín a to **novovytvorených parciel** KN-C 318/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere **11 m²** a novovytvorenej parcely KN-C 318/7 – zastavané plochy a nádvoria výmere **13 m²**.

Cena predávaných nehnuteľností je vo výške 4,07 €/m², celková cena za predaj 24 m² je vo výške 97,68 €.

Predaj sa uskutočňuje v súlade s § 9a) ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že táto časť pozemku je zastavaná stavbou vo vlastníctve žiadateľa vrátane príľahlej plochy a je pre obec neupotrebiteľná.

Novovytvorené parcely boli odčlenené z parcely KN-E 4420/1 na základe geometrického plánu č.

č.16/2018 vyhotoveného firmou GEODÉZIA O.M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá dňa 8.2.2018.

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 232

**Návrh Zmluvy o prenájme poľnohospodárskych pozemkov s Roľníckym družstvom „Prameň“
Sulín**

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

s c h v a ľ u j e

Návrh Zmluvy o prenájme obecných pozemkov na poľnohospodárske účely s Roľníckym družstvom „Prameň“ Sulín, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Sulín o výmere 2 445 m², vedených na LV 691 a pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Malý Sulín o výmere 26 176 m², vedených na LV 370, 541, 543, 486, 494, 513, vo výške 0,0020 €/m², na obdobie 5 rokov. Prenájom je z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to, že aj v súčasnosti obhospodaruje obecné pozemky na základe platnej zmluvy o prenájme z roku 2013.

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 233

**Súhlas s publikovaním historických faktov, údajov, obrazových záznamov o obci Sulín v publikácií
k 50. výročiu znovu vytvorenia okresu Stará Ľubovňa**

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

a) udeľuje súhlas

s publikovaním historických faktov, údajov, obrazových záznamov o obci Sulín v publikácií k 50. výročiu znovu vytvorenia okresu Stará Ľubovňa – „**STARÁ ĽUBOVŇA – REGIÓN MNOHÝCH KULTÚR NA ROZHRAŇÍ SPIŠA A ŠARIŠA**“.

b) súhlasí

so zverejnením a použitím údajov dotýkajúcich sa obce Sulín.

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržali sa: 0

Overovatelia zápisnice: Bc. Martin Kurcin
Bc. Emília Hricková

Štefan Romaňák
starosta obce

Zapisovateľka: Helena Malastová