

Z á p i s n i c a

z XIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sulíne - mimoriadneho, konaného dňa 28. decembra 2020

Prítomní : Anna Hiľáková – starostka obce

Ing. Rastislav Hriňák

Peter Hutník

Bc. Martin Kurcin

Neprítomná: Bc. Emília Hricková - ospravedlnená

Zapisovateľka: Helena Malastová

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Zánik funkcie poslanca Obecného zastupiteľstva v Sulíne
4. Vyhlásenie nových volieb na poslanca obecného zastupiteľstva
5. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2020
6. Návrh odpredaja obecnej chaty a časti pozemku
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov – diskusia
9. Záver

K bodu 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice

Mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Sulíne zvolala starostka obce najmä za účelom zániku funkcie poslanca obecného zastupiteľstva. Zasadnutie otvorila o 12,00 hod.

Starostka prítomných oboznámila s návrhom programu, ktorý poslanci jednomyseľne schválili.

Do návrhovej komisie navrhla Ing. Rastislava Hriňáka a Bc. Martina Kurcina. Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

Za overovateľov zápisnice určila Bc. Martina Kurcina a Petra Hutníka.

Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

K bodu 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Pri kontrole uznesení starostka konštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva boli splnené.

Poslanci túto informáciu vzali na vedomie.

K bodu 3. Zánik funkcie poslanca Obecného zastupiteľstva v Sulíne

Vzhľadom k tomu, že poslanec Obecného zastupiteľstva v Sulíne, Milan Matviak, sa nezúčastňuje zasadnutia obecného zastupiteľstva už viac ako jeden rok, starostka povedala, že zmysle zákona o obecnom zriadení mu zaniká mandát. Do tejto lehoty sa berie aj práceneschopnosť.

Poslanec Milan Matviak sa nezúčastňoval zasadnutí obecného zastupiteľstva od 31.8.2019.

Poslanci to vzali na vedomie.

K bodu 4. Vyhlásenie nových volieb na poslanca Obecného zastupiteľstva v Sulíne

Starosta ohľadom zániku mandátu a o postupe pri vyhlásení nových volieb sa informovala už na Okresnom úrade v Starej Ľubovni.

Doplňujúce voľby na funkciu poslanca bude potrebné vyhlásiť z dôvodu, že v komunálnych voľbách kandidovalo iba toľko poslancov, koľko bolo potrebné zvoliť, čiže 5, takže nemáme náhradníka.

Na Okresný úrad v Starej Ľubovni bude potrebné predložiť prezenčné listiny a požiadať o vyhlásenie nových, doplňujúcich volieb.

Poslanci to vzali na vedomie a schválili vyhlásenie doplňujúcich volieb.

K bodu 5. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2020

Rozpočtovým opatrením č. 9/2020 sa navyšuje rozpočet v príjmovej i výdavkovej časti o 2.389 .- € a to z dôvodu zvýšenia podielových daní, nakoľko v mesiaci december prišli vyššie ako sme predpokladali. Taktiež sme presunuli časť bežných výdavkov na kapitálové výdavky.

Poslanci úpravu rozpočtu jednomyseľne schválili.

K bodu 6. Návrh odpredaja obecnej chaty a časti pozemku

Starostka povedala, že pokračujeme v rekonštrukcii domu kultúry. Firma NOVSTAV-SL, s.r.o. v decembri robila omietky, ale ešte nie sú dokončené. Nakoľko nemáme dostatok finančných prostriedkov, navrhuje odpredaj obecnej chaty.

Obec by mala do konca júna 2021 postaviť Informačné centrum v rámci programu EUROVELO 11. V dome kultúry bude potrebné urobiť podlahy, strop a obklady takže chata, ktorá si vyžaduje rozsiahlu rekonštrukciu, nám nie je potrebná.

Navrhuje zverejniť na našej webovej stránke informáciu o jej odpredaji.

Pán Kaleta, ktorý má chatu nad našou, nemá prístup k svojmu pozemku a tak by mal záujem o odkúpenie pozemku za účelom prístupovej cesty.

Poslanec Hriňák povedal, že ak predáme časť pozemku p. Kaletovi, potom nový vlastník našej chaty bude mať problém sa k nej dostať.

Poslanec Kurcin povedal, že ak odpredáme pozemok iba novému majiteľovi chaty, p. Kaleta nebude mať prístup.

Za týmto účelom poslanci po ukončení zasadnutia pôjdu sa pozrieť k chate, ako to bude možné vyriešiť.

Starostka povedala, že už objednala vypracovanie znaleckého posudku na chatu, ale bude potrebný posudok aj na pozemok.

Poslanci momentálne nie sú za zverejnenie odpredaja chaty na webovej stránke, ale až keď bude znalecký posudok.

Starostka oboznámila s vyúčtovaním rekonštrukčných prác domu kultúry a s potrebou finančných prostriedkov na dokončenie už vyhlásených prác – elektroinštaláciu, zdravotníctvo, vykurovanie, vetranie a omietky.

Zároveň sa pýtala poslancov, či súhlasia s vyhlásením verejného obstarávania na ďalšie práce a to podlahy, strop a obklady. Navrhuje, aby ich vykonala jedna firma.

Poslanec Kurcin povedal, že on je zato, aby to sa to robilo po čiastkach, nakoľko firmy nemajú dostatok svojich odborníkov, a aj tak to väčšinou robia v subdodávke. Týmto sa práce zbytočne predražujú. Navrhuje iba verejné obstarávanie na podlahu a strop.

Poslanec Hriňák navrhol, či by sme obklady nemohli robiť svojpomocne.

Starostka je radšej za dodávateľskú formu.

K bodu 7. Rôzne

Starostka oboznámila prítomných s komunikáciou záujemcu o kúpu školy, p. Hadidom. Povedala, že komunikovali telefonicky a on má vážny záujem, je iba na poslancoch či rozhodnú o odpredaji alebo o nájme.

Poslanec Hriňák sa pýtal, za akým účelom by túto budovu chcel využívať.

Starostka povedala, že za účelom zriadenia krízového centra pre matky s deťmi, alebo pre bezdomovcov, nakoľko domov sociálnych služieb alebo domov dôchodcov sú nákladné. Taktiež by tu mohli byť zriadené aj služby napr. krajčírstvo.

Taktiež mu povedala, že v obci nemáme manažéra, ktorý by to všetko riadil, takže to by si musel zabezpečiť sám.

Poslanec Hriňák navrhuje dlhodobý prenájom a môžeme uviesť v zmluve, že v prípade predaja bude mať prednostné právo kúpy.

Poslanec Kurcin je zato, aby predložil zámer využívania budovy

Za prenájom sú aj ostatní poslanci a sú aj za ďalšiu diskusiu.

K bodu 8. Interpelácie poslancov – diskusia

Poslanci nemali ďalšie dotazy, takže starostka navrhla ísť do terénu a to pozrieť na rekonštrukciu domu kultúry, do školy a na chatu.

Zasadnutie ukončila o 13.30 hod.

Overovatelia zápisnice: Bc. Martin Kurcin
Peter Hutník

Anna Hiláková
starostka obce

Zapisovateľka: Helena Malastová

U z n e s e n i a
z XIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sulíne,
konaného dňa 28. decembra 2020

Uznesenie č. 124

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí

A. s c h v a ľ u j e program zasadnutia obecného zastupiteľstva takto:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Zánik funkcie poslanca Obecného zastupiteľstva v Sulíne
4. Vyhlásenie nových volieb na poslanca obecného zastupiteľstva
5. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2020
6. Návrh odpredaja obecnej chaty a časti pozemku
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov – diskusia
9. Záver

B. v o ľ í Ing. Rastislava Hriňáka a Bc. Martina Kurcina do návrhovej komisie.

C. u r č u j e Bc. Martina Kurcina a Petra Hutníka za overovateľov zápisnice

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 125

Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

a) konštatuje,

že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené.

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 126

Zánik funkcie poslanca Obecného zastupiteľstva v Sulíne a vyhlásenie nových volieb na poslanca obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

berie na vedomie

zánik funkcie poslanca Milana Matviaka, Sulín č. 51 z dôvodu porušenia zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a to §25 ods. 2, písm. g, ktorý sa dopustil neúčastou na zasadnutiach obecného zastupiteľstva uplynutím jednoročnej lehoty

u k l a d á

starostke obce oznámiť zánik funkcie poslancovi Milanovi Matviakovi, Sulín č. 51 a to z dôvodu neúčasti na obecných zasadnutiach uplynutím jednoročnej lehoty, čím mu zanikol mandát podľa §25 ods. 2, písm. g, zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie volieb na funkciu poslanca obecného zastupiteľstva v obci Sulín

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 127

Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2020

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

s c h v a ľ u j e

b) informácie ohľadom možnosti predaja alebo prenájmu školy

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržali sa: 0

Overovatelia zápisnice : Bc. Martin Kurcin
Peter Hutník

Anna Hil'áková
starostka obce

Zapisovateľka: Helena Malastová