

## Z á p i s n i c a

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sulíne,  
konaného dňa 20. marca 2026**

---

**Prítomní :** Anna Hiláková – starostka obce

Bc. Martin Kurcin

Mgr. Marián Imrich

Peter Kurcin

Samuel Malast

Nepřítomný ospravedlnený: Lukáš Kičura

Helena Malastová – zapisovateľka

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva
3. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2024
4. Záverečný účet Obce Sulín a rozpočtové hospodárenie za rok 2025
5. Žiadosť spoločnosti MKkeramic, s. r. o. o prenájom nebytových priestorov v kultúrnom dome č. 97
6. Zapojenie sa do Výzvy na predkladanie žiadosti z Environmentálneho fondu v rámci oblasti Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, činnosť C1
7. Zapojenie sa do Výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obce na rok 2026
8. Použitie rezervného fondu
9. Úprava rozpočtu rozpočtovými opatreniami
10. Rôzne:
  - a) Vyhodnotenie odhalenia pamätníka padlým v 1. a 2. svetovej vojne
  - b) List Obecnému zastupiteľstvu
11. Diskusia
12. Záver

### **K bodu 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice**

Starostka obce, Anna Hiláková, otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18,10 hod. Privítala prítomných a oboznámila ich s navrhovaným programom, ktorý poslanci jednomyseľne schválili.

Program zasadnutia bol zverejnený na webovom sídle obce [www.sulin.sk](http://www.sulin.sk) a odoslaný poslancom dňa 16. marca 2026.

Starostka za overovateľov zápisnice určila Petra Kurcina a Samuela Malasta.

Do návrhovej komisie navrhla Bc. Martina Kurcina a Mgr. Mariána Imricha.

Prítomní poslanci návrhy jednomyseľne schválili.

### **K bodu 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Pri kontrole uznesení starostka povedala, že na predchádzajúcom zasadnutí neboli uložené žiadne úlohy.

Ohľadom darovacích zmlúv na pozemky, na ktorých sa nachádzajú vodovody Malý Sulín a Závodie povedala, že tieto neboli do katastra zapísané z dôvodu, že v časti Malý Sulín na LV bol ešte zapísaný zomrelý vlastník a v čase schvaľovania obecným zastupiteľstvom dňa 7. augusta 2025 neprebehlo dedičské konanie. V časti Závodie nebola odčlenená parcela, na ktorej sú neznámi vlastníci, preto je potrebné doložiť súhlasné stanovisko Slovenského pozemkového fondu. Po konzultácií zo SPF starostka povedala, že oni sa k tomu vyjadria až keď budú zapísané stavby do katastra. Takže všetko sa musí začať odznova s úplne iným postupom.

Poslanci to vzali na vedomie.

### **K bodu 3. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2024**

Správa nezávislého audítora Ing. Mgr. Vadinovej Hedvigy za rok 2024 bola zaslaná poslancom dňa 16. marca 2026. Táto správa mala byť prerokovaná na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ale zo zdravotných dôvodov audítorky bola obci doručená až koncom decembra 2025. Audítorka v správe konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Poslanci to vzali na vedomie.

### **K bodu 4. Záverečný účet Obce Sulín a rozpočtové hospodárenie za rok 2025**

Záverečný účet Obce Sulín a rozpočtové hospodárenie za rok 2025 bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle a CUET dňa 5. marca 2026. Poslancom bol zaslaný 16. marca 2026. Starostka povedala, že k záverečnému účtu neboli vznesené žiadne pripomienky, a tak ho poslanci jednomyseľne

schválili bez výhrad.

Poslanci vzali na vedomie schodok zistený podľa § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách vo výške 11.149,65 €, ktorý bol v roku 2025 vysporiadaný z rezervného fondu.

Zostatok finančných operácií v sume **10.949,78 €**, zistený v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách, poslanci jednomyseľne schválili na tvorbu rezervného fondu.

#### **K bodu 5. Žiadosť spoločnosti MKkeramic, s.r.o. o prenájom nebytových priestorov k kultúrnemu domu**

Starostka oboznámila prítomných so žiadosťou spoločnosti MKkeramic, s. r. o. ohľadom prenájmu nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v kultúrnom dome č. 97. Jedná sa o skladové priestory v nevyužívanom kultúrnom dome o výmere 30 m<sup>2</sup>. Účelom žiadosti je uskladnenie materiálu.

Poslanci Marián Imrich, Peter Kurcin a Samuel Malast schválili 3/5 väčšinou zámer a spôsob prenájmu majetku. Na základe Zásad o hospodárení s majetkom obce čl. 5, ods. 2. písm. a) schválili spôsob prenájmu formou obchodnej verejnej súťaže. Stanovili podmienky a minimálnu cenu vo výške 2,- €/m<sup>2</sup>, čo je 60,- €/rok. Nájom sa uzatvára na obdobie 5 rokov. Súťažné návrhy je potrebné podať do 10. apríla 2026 do 12,00 hod. Taktiež schválili aj podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Poslanec Martin Kurcin sa zdržal hlasovania.

#### **K bodu 6. Zapojenie sa do Výzvy na predkladanie žiadosti z Environmentálneho fondu v rámci oblasti Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, činnosť C1**

Starostka ešte pred konaním obecného zastupiteľstva kontaktovala poslancov s možnosťou zapojenia sa do výzvy na predloženie žiadosti z Environmentálneho fondu ohľadom možnosti zakúpenia traktora a príslušenstva na rozvoj odpadového hospodárstva do výšky 40.000,- €. Obec by sa podieľala 1 % spoluúčasťou. Starostka povedala, že už oslovila firmu Scholaris, ktorá by nám vypracovala žiadosť a zabezpečila aj realizáciu prieskumu trhu. Cena týchto úkonov predstavuje 500,- € bez DPH. Vyzvala poslancov, aby si pozreli na internete ceny traktorov a príslušenstva a predniesli svoje návrhy čo najskôr, nakoľko žiadosť je potrebné podať do 13. apríla 2026. K žiadosti je potrebné doložiť podklady, ako aj kúpna zmluva, ktorá bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv. Udržateľnosť projektu sú 3 roky. Poslanci jednomyseľne schválili zapojenie sa do výzvy.

#### **K bodu 7. Zapojenie sa do Výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obce na rok 2026**

Starostka oboznámila prítomných s možnosťou zapojenia sa do Výzvy 2/2026 na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí na rok 2026, ktorú je potrebné podať do

31. marca 2026.

Povedala, že obec by sa mala podieľať najmenej 5% spoluúčasťou. Starostka vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili, na aký účel by sme mali podať žiadosť. Vopred požiadala firmu JUNO, DS, s. r. o. o cenovú ponuku za vyasfaltovanie za Domom kultúry, ktorá je vypracovaná na 31.469,73 €. Povedala, že ak by bola schválená dotácia, tak možno iba do výšky 8 tis. € a zbytok by sme museli financovať z vlastných prostriedkov.

Poslanec Peter Kurcin nesúhlasí s týmto návrhom, nakoľko podklad, ktorý bol robený v roku 2025, ešte nie je vhodný na asfaltovanie. Je potrebné počkať, aby sa spevnil.

Poslanec Martin Kurcin navrhuje zakúpenie kosačky, nakoľko máme veľa verejných priestranstiev a tie nebude mať kto kosiť.

Starostka požiadala poslancov, aby zistili, koľko by stála taká pásová kosačka.

Poslanec Martin Kurcin sa pýtal aj na možný cenový strop takejto kosačky.

Starostka navrhla do 12 tis. €.

Poslanci jednomyseľne schválili zapojenie sa do výzvy na kapitálové výdavky, na obstaranie majetku – techniky a náradia na údržbu verejných komunikácií a priestranstiev. Jednomyseľne schválili 5% spolufinancovanie.

## **K bodu 8. Použitie rezervného fondu**

Vzhľadom k tomu, že obec nemá dostatok finančných prostriedkov na kapitálové výdavky, starostka navrhla použitie rezervného fondu na spolufinancovanie nákupu traktora s príslušenstvom vo výške **500,- €**.

Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

Starostka povedala, že v minulom roku sa robili v obecných budovách revízie hasiacich prístrojov, elektrických zariadení a bleskozvodov, kde boli zistené nedostatky. Nedostatky sa odstránili už v minulom roku, okrem osadenia bleskozvodu na budove Dome kultúry č. 102, ktorý bol v rozpočte pri rekonštrukcii budovy, ale tento sme v tom čase nenainštalovali. Práve v tomto týždni firma LE-HA Holding, s. r. o. bleskozvod osadila. Vykonané práce predstavujú asi **3.170,- €**, ktoré navrhuje použiť z rezervného fondu.

Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

Ďalej povedala, že v decembri minulého roka sme sa zapojili do výzvy Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v rámci projektu „Dotácia na podporu plnenia funkcií rodiny“ kde sme podali žiadosť na projekt „Ihrisko pre každé dieťa“ vo výške 56.284,37 €. Požadovaná suma dotácie je vo výške 50.000,- €. Obec sa má podieľať minimálne 10 % spoluúčasťou. Z celkovej sumy to predstavuje **6.284,37 €**, ktoré starostka navrhuje použiť z rezervného fondu.

Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

V prípade schválenia žiadosti o dotáciu na zakúpenie kosačky, starostka navrhuje použitie

rezervného fondu na dofinancovanie zvyšnej sumy.

Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

### **K bodu 9. Úprava rozpočtu rozpočtovými opatreniami**

Starostka požiadala referentku obce, aby poslancov oboznámila s rozpočtovými opatreniami. Tá povedala, že rozpočtovým opatrením č. 1/2026 sa robili presuny na položkách, nakoľko od 1.1.2026 došlo k rozdeleniu rozpočtových položiek elektriny na elektrickú energiu, plyn a teplo, a taktiež sa rozdelili aj dividendy.

Poslanci to vzali na vedomie.

Rozpočtovým opatrením č. 2/2026 došlo k navýšeniu rozpočtu o 115.- € v príjmovej i výdavkovej časti rozpočtu z dôvodu zapojenia dotácie zo ŠR. Taktiež došlo k úpravám vo výdavkovej časti rozpočtu, kde sme zapracovali aj služby za vypracovanie žiadosti o dotáciu a navýšili sme výdavky za elektrickú energiu v kultúrnych domoch.

Poslanci to vzali na vedomie.

Rozpočtovým opatrením č. 3/2026 sa zvyšuje rozpočet v príjmovej i výdavkovej časti o 182,- € z dôvodu zapojenia dotácie z ÚPSVaR.

Vzhľadom k tomu, že v minulom roku sme mali rozpočtované finančné prostriedky na zakúpenie vodomero, ale tieto do konca roka neboli zakúpené, tak navrhujeme ich zakúpiť v tomto roku. Keďže momentálne nemáme dostatok finančných prostriedkov na ich zakúpenie, navrhujeme presun z tarifného platu vo výške 1.200,- €.

Taktiež navrhujeme presuny v kapitálových výdavkoch na projekty uvedené v bode 8 - použitie rezervného fondu.

Starostka povedala, že vodomery sú potrebné, nakoľko údaje o spotrebe vody to od nás vyžaduje hygiena, SHMÚ a štatistika na MŽP SR - ZBERVAK.

Poslanci úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2026 jednomyseľne schválili.

### **K bodu 10. Rôzne: a) Vyhodnotenie odhalenia pamätníka padlým v 1. a 2. svetovej vojne**

Starostka povedala, že dňa 31. januára 2026 sme uskutočnili akciu odhalenia pamätníka padlým v 1. a 2. svetovej vojne. Pamätník bol postavený koncom roka 2025. Odhalenia sa zúčastnili prizvaní hostia a to štátny tajomník Ministerstva vnútra SR Michal Kaliňák, prednostka Okresného úradu v Starej Ľubovni Katarína Tomková a predseda Oblastnej organizácie Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov Václav Hamišan so svojou delegáciou. Pamätník posvätil otec duchovný Pavel Sirotnák. Pred odhalením pamätníka sa konala v našom chráme svätá liturgia za našimi zomrelými padlými vo vojnách. Na túto akciu boli pozvaní všetci občania obce prostredníctvom rozhlasu i webového sídla

obce. Pre pozvaných hostí bolo zabezpečené občerstvenie. Starostka povedala, že ak by obec mala dostatok finančných prostriedkov, tak by boli pozvaní všetci prítomní.

Poslanec Martin Kurcin povedal, že tí, ktorí sa uvedenej akcie zúčastnili, tak si ju pochvaľovali.

Poslanci to vzali na vedomie.

### **K bodu 10. Rôzne: b) List Obecnému zastupiteľstvu**

Starostka pred poslancami otvorila list, ktorý bol adresovaný obecnému zastupiteľstvu. Doručený na obec bol poštou dňa 3.3.2026. Tento list prečítal poslanec Imrich. Listom bol podaný podnet týkajúci sa konania starostky obce a využívania obecného rozpočtu na akcii odhalenia pamätníka a na vysviacke zvonice v minulom roku, kde neboli pohostení všetci občania Sulína len vybraní hostia. Tento list nebol podpísaný konkrétnou osobou, ale ako Občania Sulína.

Poslanec Martin Kurcin povedal, že starostka spolupracuje s DHZO a občianskym združením OZ – Sulín, ktorí usporadúvajú rôzne kultúrne, spoločenské i športové podujatia. Na tieto akcie sú pozvaní všetci obyvatelia obce. Obec víta dobré nápady a nikdy sa nebránila ich podpore.

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva jednomyseľne stoja za konaním starostky obce a obidve akcie vyhodnotili ako transparentné a spravodlivé využívanie financií obce.

Poslanci list vzali na vedomie.

### **K bodu 11. Diskusia**

V diskusii vystúpil poslanec Peter Kurcin s tým, že na jednom mieste v blízkosti rieky Poprad sa začína vytvárať čierna skládka.

Starostka povedala, že bude ťažko zistiť, kto takúto skládku vytvoril. Problém máme aj s odpadom pri minerálnom prameni Sulínka, kde je umiestnený 1100 l kontajner. V čase vývozu odpadu sa tu hromadia vrecia s odpadom.

Peter Kurcin navrhuje, aby sme zistili, kto tento odpad vytvára.

Starostka povedala, že ak by sme mali kamerový systém, v tom prípade by sme museli uviesť, že priestor je monitorovaný kamerovým systémom. Nezodpovední občania by si aj tak našli miesto, na ktorom by kamerový systém nebol. Povedala, že zvažuje kontajner pri minerálnom prameni Sulínka odstrániť.

Poslanec Martin Kurcin navrhuje iba 110 l kontajner. Bude potrebné upozorniť občanov v miestnom rozhlase, aby čierne skládky netvorili.

Starostka zvažuje o tom, aby tam nebol žiaden kontajner. Poslanci súhlasili s odstránením kontajnera pri prameni Sulínka.

Starostka informovala o tom, že spoločníka spoločnosti SULÍN MINERAL. VODA s. r. o. Róberta Juraja Paulinského prepustili na slobodu. Bol zadržaný v minulom roku v rámci akcie FUNERAL.

V tejto súvislosti referentka obce povedala, že z Ministerstva zdravotníctva SR, Štátnej kúpeľnej komisie, prišlo upovedomenie vo veci povolenia využívania prírodného minerálneho zdroja Markus. Záujem o jej plnenie má spoločnosť PRVÁ KÚPEĽNÁ, a. s., Chmeľnica. Verejná vyhláška bola vyvesená od 13.2.2026 do 2.3.2026. Neboli vznesené žiadne námietky.

Tento zdroj pôvodne mala plniť spoločnosť SULÍN MINERAL. VODA s. r .o. , ktorej je aj obce podielnikom.

Poslanci ostali touto informáciou zaskočení. Poslanec Martin Kurcin povedal, že čo potom bude plniť SULÍN MINERAL. VODA s. r . o. v prípade, že odíde od spoločnosti Sulínka, s. r. o.. Keďže v minulom roku sa zúčastnil na valnom zhromaždení spoločnosti, vysvetlil poslancom, ako vznikla spoločnosť Sulínka s. r. o., ktorá momentálne plní minerálnu vodu zo zdroja Johanus.

Starostka povedala, že spoločnosť PRVÁ KÚPEĽNÁ, a. s., doložila pri žiadosti o povolenia plnenia nájomnú zmluvu na nehnuteľnosti uzatvorenú so spoločnosťou Sulínka s. r. o.. V obidvoch spoločnostiach sú konatelia bratia Špesovci.

Poslanci tieto informácie vzali na vedomie a nesúhlasia s tým, aby minerálnu vodu plnila táto spoločnosť. Avšak v čase, keď bolo možné podať námietky, nikto námietku nepodal.

Keďže už nikto v diskusii nevystúpil, starostka vyzvala návrhovú komisiu na prednesenie návrhu uznesenia. Návrh na uznesenie prečítal Martin Kurcin.

Starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila o 20,45 hod.

Overovatelia zápisnice : Peter Kurcin  
Samuel Malast

Anna Hiláková  
starostka obce

**U Z N E S E N I A**

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sulíne,  
konaného dňa 20. marca 2026**

---

**Uznesenie č. 146**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí

**A. schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva po doplnení takto:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva
3. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2024
4. Záverečný účet Obce Sulín a rozpočtové hospodárenie za rok 2025
5. Žiadosť spoločnosti MKkeramic, s.r.o. o prenájom nebytových priestorov v kultúrnom dome č. 97
6. Zapojenie sa do Výzvy na predkladanie žiadosti z Environmentálneho fondu v rámci oblasti Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva, činnosť C1
7. Zapojenie sa do Výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obce na rok 2026
8. Použitie rezervného fondu
9. Úprava rozpočtu rozpočtovými opatreniami
10. Rôzne:
  - a) Vyhodnotenie odhalenia pamätníka padlým v 1. a 2. svetovej vojne
  - b) List Obecnému zastupiteľstvu
11. Diskusia
12. Záver

**B. volí** Bc. Martina Kurcina a Mgr. Mariána Imricha do návrhovej komisie,

**C. určuje** Petra Kurcina a Samuela Malasta za overovateľov zápisnice

**Hlasovanie:**

Za 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 147**

***Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva***

---

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

**konštatuje, že**

uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené

**Hlasovanie:**

Za 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 148**

***Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2024***

---

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

**a) berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora Ing. Mgr. Vadinovej Hedvigy z auditu účtovnej závierky za rok 2024

**Hlasovanie:**

Za 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 149**

***Záverečný účet Obce Sulín a rozpočtové hospodárenie za rok 2025***

---

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

**a) schvaľuje**

Záverečný účet Obce Sulín za rok 2025 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**

**Hlasovanie:**

Za 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0



č. 97 vo vlastníctve obce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1, **formou obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a ods. 1 písm. a) v spojení s § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 5 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce zo dňa 1.11.2023.

**Hlasovanie:**

Za: Marián Imrich  
Peter Kurcin  
Samuel Malast

Proti: 0

Zdržal sa: Martin Kurcin

**c) schvaľuje**

**minimálnu cenu**, za ktorú Obec Sulín ponúka na prenájom nebytový priestor – skladové priestory, nachádzajúce sa v kultúrnom dome súpisné číslo 97, vedenom na LV č. 1, v katastrálnom území Veľký Sulín **o výmere 30 m<sup>2</sup> vo výške 60,- €/ rok**

**Hlasovanie:**

Za: Marián Imrich  
Peter Kurcin  
Samuel Malast

Proti: 0

Zdržal sa: Martin Kurcin

**Uznesenie č. 151**

***Podmienky zverejnenia obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru – skladových priestorov v dome kultúry súpisné číslo 97***

---

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

**A. vyhlasuje**

**obchodnú verejnú súťaž**

Obec Sulín v zmysle § 9a ods.1, písm. a) v spojení s § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Sulín zo dňa 01.11.2023 **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru – skladové priestory nachádzajúce sa v kultúrnom dome súpisné číslo 97**, ktorý je vedený na LV č. 1, nachádzajúci sa na parcele KN-C 355 v katastrálnom území Veľký Sulín, vo vlastníctve Obce Sulín, spoluvlastnícky podiel 1/1, **prenajímaná výmera 30 m<sup>2</sup>.**

**Doba nájmu na obdobie 5 rokov od uzatvorenia nájomnej zmluvy.**

**Minimálna cena**, za ktorú Obec Sulín ponúka na prenájom vyššie uvedený nebytový priestor je stanovená vo výške **60,- €/rok**.

Služby spojené s užívaním nebytového priestoru nebudú súčasťou nájomného.

**Špecifické požiadavky:**

Nájomca bude povinný uhradiť nájomné do 31. decembra bežného roka.

**B. zverejňuje**

**Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

1. Súťažné návrhy sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.

**Termín predkladania návrhov je najneskôr do : 10. 04. 2026 do 12,00 hod.**

2. Navrhovatelia, ktorí **nemajú aktivovanú elektronickú schránku** na doručovanie, doručia svoje návrhy v uzavretej obálke s názvom „**Obchodná verejná súťaž – Neotvárat’!**“  
V listinnej podobe je možné doručiť na adresu: Obec Sulín, Sulín č. 99, 065 46 Malý Lipník.

3. Navrhovatelia, ktorí **majú aktivovanú elektronickú schránku** na doručovanie, doručia návrhy do elektronickej schránky Obce Sulín a to prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy ([www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk)), kde si zvolia pri výbere služby „všeobecné podanie“, zvolia poskytovateľa služby „Obec Sulín (OVM)“, v časti „údaje o správe“ a v časti „elektronický dokument“ uvedú do „predmetu“ nasledovné: „**Obchodná verejná súťaž – neotvárat’!**“  
Do textu alebo prílohy elektronického dokumentu uvedú navrhovatelia svoj súťažný návrh.

Súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, webovom sídle Obce Sulín, CUET - centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa : .....

4. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené v inom ako slovenskom jazyku alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

**5. Súťažný návrh musí obsahovať:**

a) označenie záujemcu:

***fyzická osoba:***

- meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, telefónne číslo prípadne e-mailovú adresu,
- čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,

***právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ:***

- obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, meno a podpis osoby oprávnenej na podpisovanie zmluvy, bankové spojenie, telefónne číslo prípadne e-mailovú adresu,

- čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu

b)

- **špecifikáciu nehnuteľností** – predmetu súťaže,
- **číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej ceny prenájmu** – uviesť výslednú sumu
- **účel využitia nehnuteľnosti,**
- **označenie bankového spojenia,** z ktorého bude poukázaná cena nájmu,
- **súhlas so spracovaním osobných údajov** v súlade s § 13 ods. 1 písm. b) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za účelom prihlásenia sa do súťaže,
- **čestné vyhlásenie navrhovateľa**

6. Termín uzatvorenia zmluvy je najneskôr do 30 dní odo dňa schválenia víťaza OVS. V prípade, že v uvedenej lehote navrhovateľ neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie nájomnej zmluvy.
7. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.
8. Navrhovateľ podaním návrhu potvrdzuje, že sa s predmetom súťaže oboznámil, je mu stav predmetnej nehnuteľnosti dostatočne známy a taktiež bol ešte pred ukončením súťaže podrobne oboznámený s možnosťami budúceho využitia nehnuteľnosti.
9. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s jeho účasťou v súťaži.
10. Obec Sulín si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu cenovú ponuku, resp. obchodnú verejnú súťaž zrušiť.
11. Nebytový priestor bude prenajatý záujemcovi, ktorý splní všetky podmienky súťaže a ponúkne najvyššiu cenu.
12. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z navrhovateľov / účastníkov súťaže písomne najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia súťaže.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce [www.sulin.sk](http://www.sulin.sk), a na CUET - centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Bližšie informácie je možné získať na tel. č. 052/4282401 alebo osobne na Obecnom úrade v Sulíne.

Vyhodnotenie cenových ponúk vykoná komisia zložená z členov obecného zastupiteľstva:

Peter Kurcin, Samuel Malast a Marián Imrich.

**Hlasovanie:**

Za: Marián Imrich  
Peter Kurcin  
Samuel Malast

Proti: 0

Zdržal sa: Martin Kurcin



**b) schvaľuje**

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schválenej realizácie dotácie vo výške 5 % z vlastných zdrojov

**Hlasovanie:**

Za 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 154**

***Použitie rezervného fondu***

---

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

**schvaľuje**

použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky konkrétne na :

a) na spolufinancovanie realizácie novej stavby pri projekte: „Ihrisko pre každé dieťa“ vo výške **6.300,- €**

b) na spolufinancovanie nákupu traktora s príslušenstvom v rámci projektu: „Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva“, činnosť C1: Nákup traktora a príslušenstva k traktoru vo výške **500,- €**

c) na technické zhodnotenie budovy - osadenie bleskozvodu na budove Domu kultúry č. 97 vo výške **3.000,- €**

d) na spoluúčasť pri schválení žiadosti vo výške 5% na dofinancovanie pásovej kosačky

**Hlasovanie:**

Za 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 155**

***Úprava rozpočtu rozpočtovými opatreniami***

---

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

### a) berie na vedomie

úpravu rozpočtu **rozpočtovým opatrením č. 1/2026 a rozpočtovým opatrením č. 2/2026** v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Sulín, uznesenia č. 42 dňa 28.09.2023 a v zmysle Smernice č. 25 z 13.12.2012 – Vnútorný predpis o postupe s zaradovaní prostriedkov zo ŠR, EÚ do rozpočtu obce:

	Rozpočet na rok 2026 v €	Predchádzajúce zmeny rozpočtu na rok 2026 v €	1. a 2. zmena rozpočtu na rok 2026 v €	Rozpočet po 2. zmene rozpočtu na rok 2026 v €
Bežné príjmy	127 530,00	127 530,00	115,00	127 645,00
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančné operácie príjmové	36 000,00	36 000,00	0	36 000,00
<b>Príjmy spolu</b>	<b>163 530,00</b>	<b>163 530,00</b>	<b>115,00</b>	<b>163 645,00</b>

	Rozpočet na rok 2026 v €	Predchádzajúce zmeny rozpočtu na rok 2026 v €	1. a 2. zmena rozpočtu na rok 2026 v €	Rozpočet po 2. zmene rozpočtu na rok 2026 v €
Bežné výdavky	127 530,00	127 530,00	115,00	127 645,00
Kapitálové výdavky	36 000,00	36 000,00	0,00	36 000,00
Finančné operácie výdavkové	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Výdavky spolu</b>	<b>163 530,00</b>	<b>163 530,00</b>	<b>115,00</b>	<b>163 645,00</b>

### Hlasovanie:

Za 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### b) schvaľuje

úpravu rozpočtu **rozpočtovým opatrením č. 3/2026**, v zmysle v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Sulín, uznesenia č. 42 dňa 28.09.2023, ktorým dochádza k presunu položiek v príjmovej i vo výdavkovej časti rozpočtu:

	Rozpočet na rok 2026 v €	Predchádzajúce zmeny rozpočtu na rok 2026 v €	3. zmena rozpočtu na rok 2026 v €	Rozpočet po 3. zmene rozpočtu na rok 2026 v €
Bežné príjmy	127 530,00	127 645,00	182,00	127 827,00
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančné operácie príjmové	36 000,00	36 000,00	0,00	36 000,00
<b>Príjmy spolu</b>	<b>163 530,00</b>	<b>163 645,00</b>	<b>182,00</b>	<b>163 827,00</b>

	Rozpočet na rok 2026 v €	Predchádzajúce zmeny rozpočtu na rok 2026 v €	3. zmena rozpočtu na rok 2026 v €	Rozpočet po 3. zmene rozpočtu na rok 2026 v €
Bežné výdavky	127 530,00	127 645,00	182,00	127 827,00
Kapitálové výdavky	36 000,00	36 000,00	0,00	36 000,00
Finančné operácie výdavkové	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Výdavky spolu</b>	<b>163 530,00</b>	<b>163 645,00</b>	<b>182,00</b>	<b>163 827,00</b>

**Hlasovanie:**

Za 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 156**

***Rôzne: a) Vyhodnotenie odhalenia pamätníka padlým v 1. a 2. svetovej vojne***

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

**berie na vedomie**

vyhodnotenie akcie odhalenia pamätníka padlým v 1. a 2. svetovej vojne, ktorého sa zúčastnili prizvaní hostia: štátny tajomník Ministerstva vnútra SR Michal Kaliňák, prednostka okresného úradu v Starej Ľubovni Katarína Tomková a predseda Oblastnej organizácie Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov Václav Hamišan so svojou delegáciou. Pamätník posvätil otec duchovný Pavel Sirotňák. Na posvätenie pamätníka boli pozvaní všetci občania Sulína prostredníctvom webového sídla obce aj miestnym rozhlasom.

**Hlasovanie:**

Za 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 157**

***Rôzne: b) List Obecnému zastupiteľstvu***

---

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

**a) berie na vedomie**

list adresovaný obecnému zastupiteľstvu

b) stojí za konaním starostky obce a obidve akcie uvedené v liste vyhodnotilo ako spravodlivé a transparentné, starostka spolupracuje s DHZO, občianskym združením OZ- Sulín, obec prispieva na podporu kultúrno-spoločenských a športových akcií, na ktoré sú pozývaní všetci obyvatelia obce.

***Hlasovanie:***

Za 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Overovatelia zápisnice : Peter Kurcin

Mgr. Marián Imrich

Anna Hiľáková

starostka obce